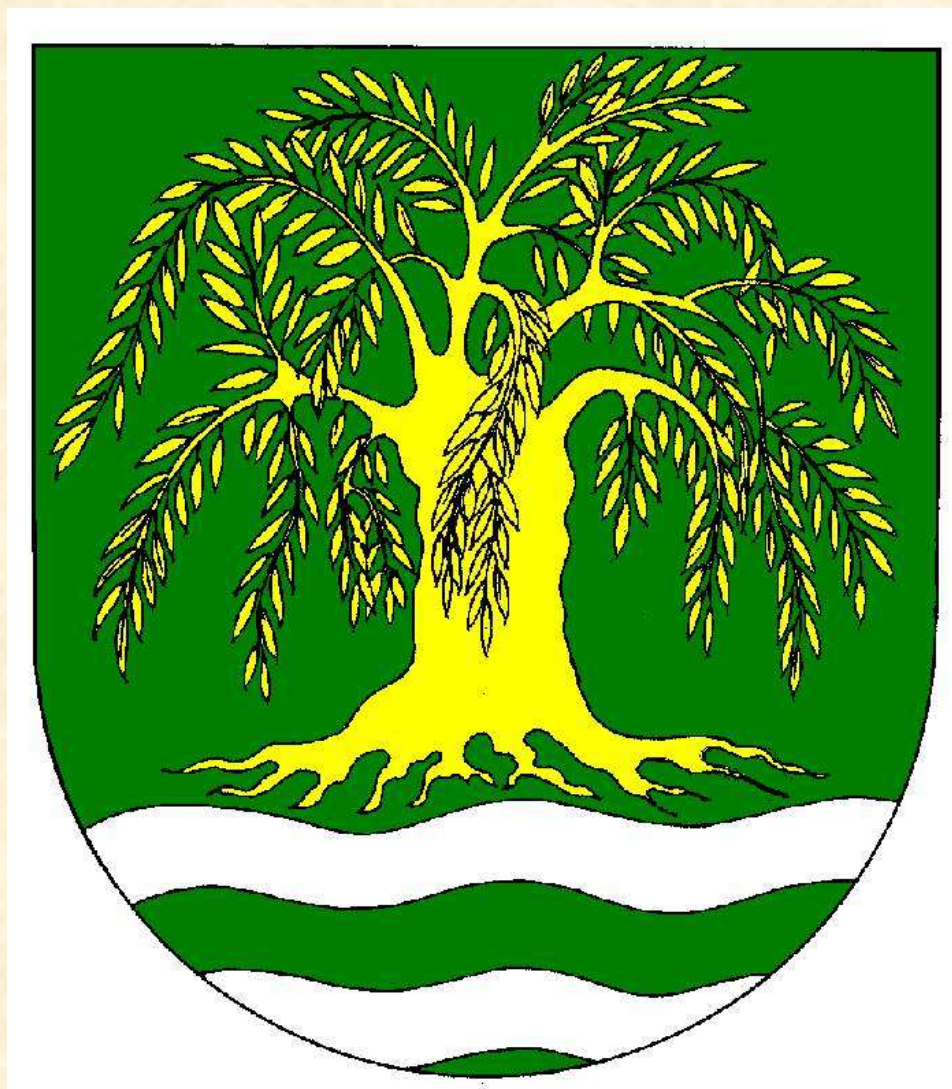


Zápisnica

napísaná na 20. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej
nad Váhom konaného dňa 22.06.2020 o 18⁰⁰ hodine
Vrbovej nad Váhom 74.



Zápisnica

napísaná na 20. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 22.06.2020 o 18⁰⁰ hodine
Vrbovej nad Váhom 74.

1. *Otvorenie zasadnutia: Starosta obce Peter Ilčík konštatoval, že OZ je uznášaniashopné, preto po privítaní prítomných, rokovanie zasadnutia Obecného zastupiteľstva otvoril a riadil za prítomnosti členov OZ:
Peter Benkóczki, Jozef Habardik, Zuzana Habardiková, Mgr. Tímea Kosová, Margita Tóth*

2. *Starosta obce prečítal návrh programu zasadnutia:*

1. Otvorenie zasadnutia
2. Návrh programu zasadnutia
3. Voľba overovateľov a určenie zapisovateľa zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia
5. Schválenie zmluvy o prenájom pozemku vo vlastníctve obce- PS Svätý František
6. Schválenie zmluvy na zámenu pozemkov pod cestou k bytovke do vlastníctva obce
7. Schválenie žiadosti na odkúpenie nehnuteľnosti vo vlastníctve obce- Lapošová Alžbeta
8. Správa starostu o aktuálnom dianí v obci
9. Diskusia, rôzne
10. Záver zasadnutia

OZ schvaľuje program zasadnutia / za 5 hlasov, nepr.2 /

3. *Starosta obce požiadal OZ aby navrhli overovateľov zápisnice, a zapisovateľa. Za zapisovateľku starosta určil Violu Jancsárovú. Za overovateľov zápisnice boli zvolení : Peter Benkóczki, Mgr. Tímea Kosová / za 5 hlasov, nepr.2 /*

4. *Kontrola plnenia úloh bola presunutá k bodu správa starostu obce.*

5. *Starosta obce predložil na schválenie návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme pozemku formou dodatku zmluvy o nájme nebytových priestorov. OZ schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku obce, pozemku pri centre voľného času, a uzatvorenie nájomnej zmluvy o nájme pozemku, formou dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov v centre voľného času z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, o nájme pozemku, vedeného na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom, ako parcela registra „C“ p.č. 2814/3 o výmere 600 m², zastavaná plocha a nádvorie, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre nájomcu Poľovnícka spoločnosť Sv. František, IČO 52031608, sídlo 94701 Hurbanovo, Holanovo 3916.*

Podmienky zmluvy: zmluva bude uzatvorená z dôvodu hodného osobitného zreteľa, prenajatý pozemok nájomca bude využívať spoločne s prenajatými nebytovými priestormi, pre účely a činnosť poľovníckeho združenia, nájomca umožní bezplatný vstup a prechod cez prenajatý pozemok pre užívateľa stavby so súp. č. 457 na parcele č. 2814/10, nájomca umožní bezplatné využívanie prenajatého pozemku v čase obecných podujatí v lokalite pre návštevníkov obecných podujatí, prenajatý pozemok nájomca bude udržiavať na vlastné náklady, stavebné úpravy na predmete nájmu môže nájomca vykonávať len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa, zmluva bude uzatvorená formou dodatku k zmluve o nájme nebytových priestorov, nájomné bude stanovené vo výške 3 €/mesiac, so splatnosťou raz ročne do 31.12. príslušného roka, spoločne s nájomným za nájom nebytových priestorov.

6. *OZ konštatuje, že na základe žiadosti žiadateľa Alžbeta Lapošová, dátum narodenia 11.01.1973, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, Hliník 287, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 19/12 zo dňa 05.06.2019 bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku obce vedeného na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 287 na parcele registra „C“ p.č. 4792/10, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho Alžbeta Lapošová, rodné priezvisko Lapošová, dátum narodenia 11.01.1973, rodné číslo 735111/6608, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, Hliník 287, štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky, v podiele*

Zápisnica

napísaná na 20. riadnom zasadnutí Obecného Zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom konaného dňa 22.06.2020 o 18⁰⁰ hodine
Vrbovej nad Váhom 74.

1/1 k celku, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. OZ **berie na vedomie informáciu**, že zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 19/12 zo dňa 05.06.2020, bol zverejnený. K zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na prevod vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa. OZ **schvaľuje predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy** o predaji nehnuteľného majetku obce pre kupujúceho Alžbeta Lapošová . Podmienky: kúpna zmluva bude uzatvorená z dôvodu hodného osobitného zreteľa, predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 2057,07 € s tým, že kupujúci kúpnu cenu zaplatí v splátkach vo výške 100,- € mesačne so splatnosťou do konca príslušného mesiaca, návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške, v prípade podpísania kúpnej zmluvy a riadneho splácania kúpnej ceny, je kupujúci oprávnený kupovanú nehnuteľnosť bezplatne užívať, v prípade nezaplatenia niektorej splátky ani do splatnosti ďalšej splátky, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť, v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy kupujúcemu vznikne povinnosť nehnuteľnosť vypratať a odovzdať, poplatok za návrh na vklad platí kupujúci.

7. **Starosta obce predložil na preskúmanie OZ** správu o hodnotení navrhovanej činnosti „ Rekonštrukcia farmy ošípaných v k.ú. Kolárovo“. OZ po krátkej diskusii **konštatuje**, že uvedená činnosť môže mať negatívny dopad aj na životné prostredie, môže spôsobiť výrazné zhoršenie kvality podzemných vôd, pohody a kvality života a zdravých životných podmienok našich občanov. Obyvatelia obce už vyjadrili svoj nesúhlas podpisom petície proti tejto činnosti. OZ prispelo k záveru, že nesúhlasí so správou a hodnotením navrhovanej činnosti s odvolaním sa na petíciu podpísanú občanmi obce proti „ Rekonštrukcii farmy ošípaných v k.ú. Kolárovo“. OZ nesúhlasí preto ani s vydaním súhlasného stanoviska k predloženej správe o rekonštrukcii farmy ošípaných v k.ú. Kolárovo.

8. V správe starostu starosta obce hovoril o aktuálnych veciach. Začaté práce sa pokračujú v poriadku. Úlohy sa riešia postupne podľa potreby.

8. Po krátkej diskusii starosta obce poďakoval za účasť všetkým a ukončil zasadnutie .

Vo Vrbovej nad Váhom, 23.06.2020

Správnosť vyhotovenia potvrdzuje

Peter Ilčík
starosta obce

Overovatelia:

Peter Benkóczki.....

Mgr. Tímea Kosová.....