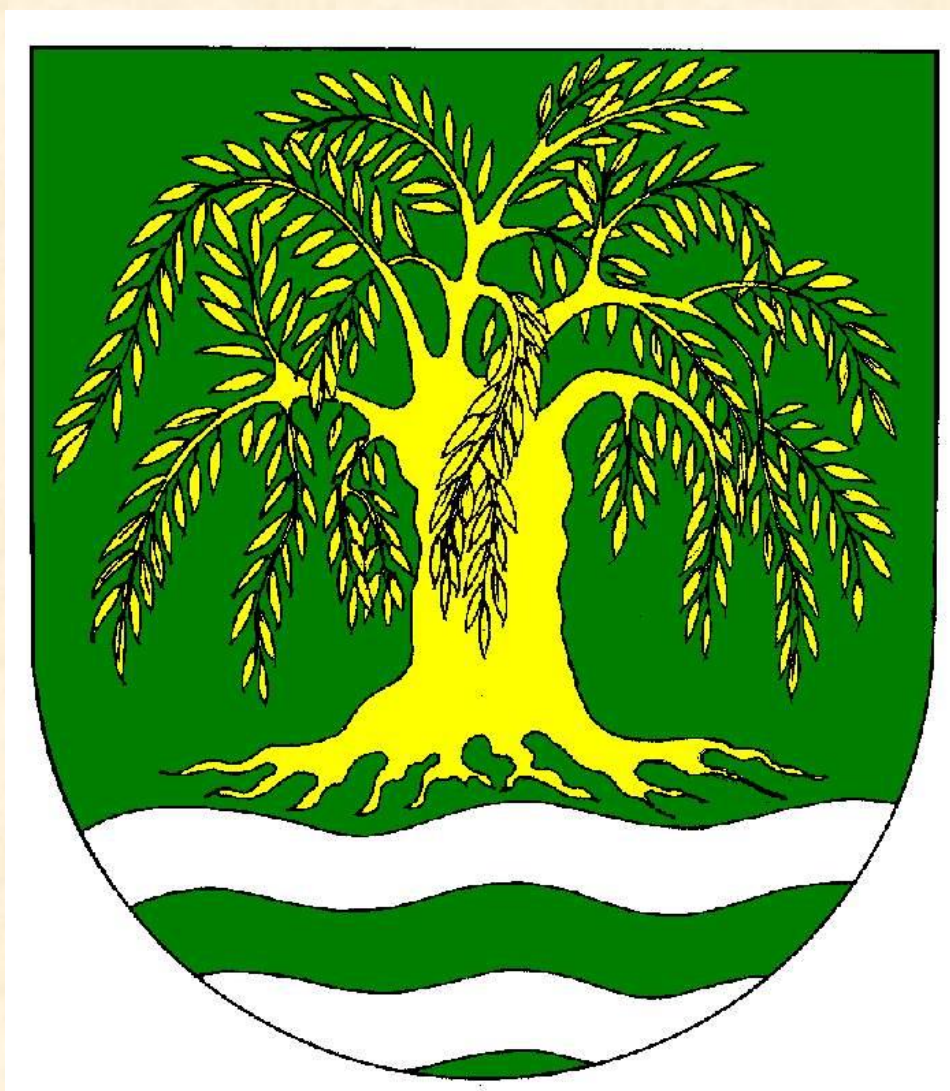


Uznesenia
z 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 16.6.2023



Uznesenia
z O6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 16.6.2023

Uznesenie č. 6/1

K návrhu programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A.schvaľuje

program zasadnutia obecného zastupiteľstva

- 1. Otvorenie zasadnutia*
- 2. Návrh programu zasadnutia*
- 3. Voľba overovateľov a určenie zapisovateľa zápisnice*
- 4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia*
- 5. Správa hl. kontrolórky o výsledku kontroly plnenia príjmov a čerpania výdavkov za I. štvrťrok 2023*
- 6. Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2022*
- 7. Schválenie záverečného účtu za rok 2022 – návrh na uznesenie*
- 8. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2023*
- 9. Žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce, prerokovanie*
- 10. Zmeny v rozpočte*
- 11. Schválenie predĺženia PHSR*
- 12. Schválenie predaja nehnuteľného majetku obce za účelom výstavby rodinných domov, návrh na uznesenie*
- 13. Správa starostu obce*
- 14. Diskusia, rôzne*
- 15. Záver zasadnutia*

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -

Nepřítomní:.....2 /VK,BK/.....

Uznesenia
z O6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 16.6.2023

*Uznesenie č. 6/2
k návrhu na schválenie zapisovateľ'a a overovateľ'ov zápisnice*

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. schvaľuje

zapisovateľ'ku: Viola Jancsárová

B. schvaľuje

overovateľ'ov zápisnice: Mgr. Tímea Kosová, Zuzana Habardiková

*Peter Ilčík
starosta obce*

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -

Nepřítomní:.....2 /VK,BK/.....

Uznesenia
z O6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 16.6.2023

Uznesenie č. 6/3

K správe hl. kontrolórky o výsledku kontroly plnenia príjmov a čerpania výdavkov za I. štvrťrok 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. Berie na vedomie

správu hl. kontrolórky z kontroly plnenia príjmov a čerpania výdavkov za I. štvrťrok 2023

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -

Neprítomní:.....2

Uznesenia
z O6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 16.6.2023

Uznesenie č. 6/4

*K stanovisku hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2022
a k schváleniu záverečného účtu za rok 2022*

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu za rok 2022

B. schvaľuje

záverečný účet s výrokom:

Súhlasí s celoročným hospodárením obce Vrbová nad Váhom za rok 2022 bez výhrad

*Peter Ilčík
starosta obce*

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -

Nepřítomní:.....2 /VK,BK/.....

Uznesenia
z O6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 16.6.2023
Uznesenie č. 6/5
K návrh plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2023

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. schvaľuje

návrh plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2023

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -

Nepřítomní:.....2 /VK,BK/.....

Uznesenia
z O6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 16.6.2023

Uznesenie č. 6/6

k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku obce Vrbová nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

žiadosť žiadateľa Peter Chovanec, dátum narodenia 28. [redacted], trvalý pobyt 946 01 Kameničná 285, o predaj nehnuteľného majetku obce Vrbová nad Váhom, parcely registra „C“ p.č. 2388/14, o výmere 132 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom,

B. berie na vedomie informáciu a schvaľuje, že

nehnuteľný majetok obce Vrbová nad Váhom, parcela registra „C“ p.č. 2388/14, o výmere 132 m², ostatná plocha, vedená na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom, v podiele 1/1 k celku, je prebytočný majetok obce, ktorý majetok obec, ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,

C. schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom z dôvodu **hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nehnuteľného majetku obce Vrbová nad Váhom, parcely registra „C“ p.č. 2388/14, o výmere 132 m², ostatná plocha, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom, v podiele 1/1 k celku,

pre kupujúceho Peter Chovanec, dátum narodenia 2 [redacted] rodné číslo 6 [redacted] 4, trvalý pobyt 946 01 Kameničná 285, štátna príslušnosť občan Slovenskej republiky, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko (*kupujúci je vlastníkom susednej parcely č. 2388/16, vedenej na LV č. 269 v k.ú. Vrbová nad Váhom, s ktorým kupovaný pozemok má záujem užívať i v súčasnosti spoločne, predávaný pozemok nie je samostatne využiteľný*) a predávaný pozemok obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 6,00 €/m², spolu 792,00 €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,
- všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, vrátane poplatku za vklad do katastra nehnuteľností, hradí kupujúci,
- obec svoj zámer na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

D. žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu C/ tohto uznesenia,

Termín: do 15 dní od schválenia tohto uznesenia

2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva
po uplynutí lehoty na zverejnenie zámeru

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -

Nepřítomní:.....2 /VK,BK/.....

Uznesenie podpísané starostom obce dňa 20.06.2023

Uznesenia
z O6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 16.6.2023

*Uznesenie č. 6/7
K zmenám v rozpočte*

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. Schvaľuje
Zmeny v rozpočte za rok 2023

*Peter Ilčík
starosta obce*

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -

Nepřitomní:.....2 /VK,BK/.....

Uznesenia
z O6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 16.6.2023

Uznesenie č. 6/8

k návrhu na predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Vrbová nad Váhom pre roky 2016 – 2022

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

schvaľuje

d'alsie predĺženie platnosti Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Obce Vrbová nad Váhom pre roky 2016 – 2022, schváleného uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 8/1 zo dňa 7.1.2016, predĺženého uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 4/8 zo dňa 24.2.2023, na obdobie do schválenia nového programu , najneskôr do 31.12.2023.

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -

Nepřítomní:.....2 /VK,BK/.....

Uznesenia
z O6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 16.6.2023

Uznesenie č. 6/9

k návrhu na schválenie predaja nehnuteľného majetku obce Vrbová nad Váhom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe upresnenej žiadosti žiadateľa MOBILUX s.r.o., sídlo 946 03 Kolárovo 2078/2, IČO 55438458 zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 60311/N, zastúpená konateľom spoločnosti Ladislavom Uhrinom, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 5/4 zo dňa 14.04.2023 bol schválený zámer na predaj nehnuteľného majetku obce pre žiadateľa, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, novovytvorenej parcely registra „C“ 2435/27 o výmere 3870 m², orná pôda, v podiele 1/1 k celku, vytvorenej geometrickým plánom zlúčením častí z pôvodných parciel registra „E“, p.č. 2436/5 o výmere 1669 m² orná pôda a p.č. 2437/1 o výmere 2659 m², orná pôda, vedených na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom, v podiele 1/1 k celku,

B. berie na vedomie informáciu, že

- 1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 5/4 zo dňa 14.4.2023, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,*
- 2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa.*

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenie kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľného majetku obce, parcely registra „C“ 2435/27 o výmere 3870 m², orná pôda, v podiele 1/1 k celku, vytvorenej geometrickým plánom číslo 35049251-180/2023 zo dňa 03.05.2023, overeným pod číslom G-1-637/2023 dňa 19.05.2023, vyhotoviteľa Fülöpp Zoltán, IČO 35049251, so sídlom Vnútorná okružná 176/11, Komárno, zlúčením častí pôvodných parciel registra „E“, p.č. 2436/5, o výmere 1669 m² orná pôda, a p.č. 2437/1 o výmere 2659 m², orná pôda, vedených na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom,

pre kupujúceho (žiadateľa) MOBILUX s.r.o., sídlo 946 03 Kolárovo 2078/2, IČO 55438458 zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka číslo 60311/N, v podiele 1/1 k celku, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci predávané nehnuteľnosti kupuje pre účely výstavby šiestich montovaných rodinných domov čo je dôvodom hodným osobitného zreteľa vzhľadom na počet a vekové zloženie obyvateľov obce, a predávané nehnuteľnosti obec ani obcou založené alebo zriadené právnické osoby, trvale nepotrebujú na plnenie svojich úloh,*
- predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,*
- vo vlastníctve obce zostáva novovytvorená parcela registra „C“ p.č. 2435/35, o výmere 33 m², orná pôda, a parcela registra „C“ p.č. 2436/5 o výmere 473 m², vytvorená zo zvyšujúcich častí oboch*

Uznesenia
z O6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 16.6.2023

parciel registra „E“, p.č. 2436/5, a parcely registra „E“ p.č. 2437/1, ktoré v zmysle geometrického plánu zanikajú,

- *kupujúci v kúpnej zmluve sa zaviaže, že najneskôr do 18 mesiacov od podpisu zmluvy získa právoplatné stavebné povolenie a zaháji stavbu a do 36 mesiacov ukončí výstavbu šiestich montovaných rodinných domov na kupovanom pozemku s právoplatným kolaudačným rozhodnutím,*
- *zmluvné strany v kúpnej zmluve sa dohodnú, že v prípade nesplnenia, resp. porušenia povinnosti kupujúceho zahájiť alebo povinnosti ukončiť výstavbu šiestich montovaných rodinných domov na kupovanom pozemku v určenej lehote, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť,*
- *predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 15,00 €/m², spolu 58 050,- €, ktorá kúpna cena je splatná pri podpísaní kúpnej zmluvy,*
- *všetky náklady spojené s prevodom vlastníctva, vrátane poplatku za vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci.*

D. žiada

starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v súlade s bodom C/ tohto uznesenie do 30 dní od schválenia tohto uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

*Peter Ilčík
starosta obce*

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -

Nepřítomní:.....2 /VK,BK/.....