



Č. OU-KN-PLO-2023/000157
Vybavuje : Ing. Iveta Konkolyi

v Komárne, dňa 12.12.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Vec:

Zverejnenie rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav a zoznamu vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Vrbová nad Váhom.

Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „okresný úrad“), ako príslušný správny orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení platnom do 31.08.2022 (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

podľa § 13 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách

z v e r e j ň u j e

rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Vrbová nad Váhom, spracovaný spoločnosťou Združenie spoločností PPÚ, Tekdan, spol. s r.o., Björnsonova 3, 811 05 Bratislava IČO: 31332552.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav a zoznam vyrovnaní v peniazoch je k dispozícii k verejnému nahliadnutiu, a to po dobu 30 dní od prvého dňa jeho zverejnenia na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom a Okresnom úrade Komárno, pozemkovom a lesnom odbore v úradných hodinách.

Okresný úrad zároveň doručuje kompletný rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Vrbová nad Váhom („RNS“) Združeniu účastníkov pozemkových úprav v k.ú.Vrbová nad Váhom, Vrbová nad Váhom č.91, 946 65 Vrbová nad Váhom.

O d ť v o d n e n i e

Projekt pozemkových úprav v k.ú. Vrbová nad Váhom, v zmysle § 12 ods.2 zákona o pozemkových úpravách sa skladá z:

- a) aktualizovaných úvodných podkladov
- b) platných zásad umiestnenia nových pozemkov,
- c) návrhu nového usporiadania pozemkov v obvode projektu pozemkových úprav v členení na:
 - 1.plán verejných zariadení a opatrení, plán spoločných zariadení a opatrení,
 - 2.rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu
 - 3.zoznam vyrovnaní v peniazoch.

Pred zverejnením rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu, okresný úrad v zmysle §12 a zákona o pozemkových úpravách aktualizoval obvod projektu pozemkových úprav a register pôvodného stavu tak, aby údaje v registri pôvodného stavu a údaje v registri nového stavu boli v súlade.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch bol spracovaný na podklade údajov z katastra nehnuteľností vedenom na Okresnom úrade

Komárno, katastrálnom odbore zo dňa 03.10.2023 a zhotoviteľ spracovaný projekt predložil správne orgánu 20.11.2023 na zverejnenie.

Nakoľko rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu je spracovaný v zmysle zákona o pozemkových úpravách, Metodického návodu na vykonávanie geodetických činností pre projekt pozemkových úprav č. 74.20.73.46.30 a ostatných požadovaných dodacích podmienok zmluvy, Okresný úrad Komárno pozemkový a lesný odbor zverejňuje rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v k. ú. Vrbová nad Váhom k pripomienkovému konaniu podľa § 13 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách.





Rozdeľovací plán sa v zmysle §13 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách doručuje združeniu účastníkov. Súčasne sa každému účastníkovi, ktorého miesto pobytu alebo sídlo je známe, doručí výpis z rozdeľovacieho plánu vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu o pozemkoch a porastoch vlastníkov, ktorého miesto pobytu alebo sídlo je známe a je uvedený v zozname vyrovnaní v peniazoch, sa doručí výpis zo zoznamu vyrovnaní v peniazoch o jeho pozemkoch, za ktoré mu bude poskytnuté vyrovnanie v peniazoch.

Rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav a zoznamu vyrovnaní v peniazoch bude k nahliadnutiu na Obecnom úrade vo Vrbovej nad Váhom, č.74 946 65 Vrbová nad Váhom a Okresnom úrade Komárno, pozemkovom a lesnom odbore, Záhradnícka 6, Komárno v termíne od 12.12.2023 do 10.01.2024 v čase úradných hodín a na internetovej stránke Ministerstva vnútra SR <https://www.minv.sk/?pu-vrbova>

Poučenie:

Okresný úrad zverejňuje **rozdeľovací plán vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu a zoznam vyrovnaní v peniazoch Projektu pozemkových úprav v katastrálnom území Vrbová nad Váhom** v zmysle § 26 ods. 3 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní tak, že vyvesí na úradnej tabuli okresného úradu po dobu 30 dní. Posledný deň je dňom doručenia. Súčasne sa vyvesí na internetovej stránke www.minv.sk, (<https://www.minv.sk/?pu-vrbova>), úradnej tabuli obce Vrbová nad Váhom a v zmysle §34 ods.2 zákona č.305/2013 Z.z. (Zákon o e-Governmente) sa verejná vyhláška zverejní aj na elektronickej centrálnej tabuli CUET (www.slovensko.sk).

Podľa §13 ods.2 zákona o pozemkových úpravách proti údajom v rozdeľovacom pláne vo forme umiestňovacieho a vytyčovacieho plánu projektu pozemkových úprav a zozname vyrovnaní v peniazoch možno podať písomné námietky s odôvodnením do 30 dní odo dňa zverejnenia alebo doručenia a to na Okresný úrad Komárno, pozemkový a lesný odbor, Záhradnícka 6, 94501 Komárno.





 Mgr. Ing. Klaudia Bertoková
 vedúca odboru

Doručuje sa :

1. Účastníci konania verejnou vyhláškou
2. Združenie účastníkov pozemkových úprav v k.ú. Vrbová nad Váhom, Vrbová nad Váhom č.91, 94 65 Vrbová nad Váhom
3. Obec Vrbová nad Váhom, Vrbová nad Váhom č.74, 946 65 Vrbová nad Váhom

obecný úrad potvrdil dobu vyvesenia:

Vyvesené od: do: pečiatka, podpis: